



Județul Argeș
Consiliul Local Țițești

HOTĂRÂRE

privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între UAT Comuna Țițești, pe de o parte, și dl Vișan Gheorghe și dl Vișan Iulian, pe de altă parte

Consiliul Local al comunei Țițești, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar, inițiatorul proiectului;
- Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul investiții
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- hotărârea Consiliului Local Țițești nr. 12/04.02.2021 privind însușirea raportului de evaluare privind determinarea valorii juste a terenului extravilan în suprafață de 998 mp situat în comuna Țițești, sat Valea Stâni
- art. 129 alin. (1), (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 108 lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- art. 1763, art. 1764, art. 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește raportul de evaluare privind două suprafețe de teren extravilan, propuse pentru un schimb imobiliar, înregistrat cu nr.33 din 23.04.2021, întocmit de SC Total Rom Proiect SRL, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Comuna Țițești, reprezentată de către Primarul comunei Țițești, cu sediul în comuna Țițești, sat Țițești pe de o parte și dl Vișan Gheorghe și dl Vișan Iulian, pe de altă parte, după cum urmează:

Comuna Țițești dă în schimb, fără plată de sultă, dlui Vișan Gheorghe și dlui Vișan Iulian, terenul proprietate privată a comunei Țițești în suprafață de 998 mp înscris în cartea funciară nr. 82518, teren neîmprejmuit, extravilan situat în extravilanul localității Țițești, pct. Peri, județul Argeș, evaluat la suma de 3.000 euro, echivalentul a 14.777 lei,

Și primește în schimb de la dl Vișan Gheorghe și dl Vișan Iulian, tot fără plată de sultă, imobilul teren identificat prin CF nr. 80844, în suprafață măsurată de 1900 mp situat în extravilanul localității Țițești, pct. Peri, județul Argeș, ce aparține dlui Vișan Gheorghe și dlui Vișan Iulian potrivit contractului de vânzare – cumpărare nr.1009/22.03.2013 - BNP Didea Cornelia Narcisa, categoria de folosință arabil, evaluat la suma de 5.700 euro, echivalentul a 28.075 lei.



CONSILIUL LOCAL ȚIȚEȘTI
JUDEȚUL ARGES

Tel/Fax: 0248/299.012, C. F. 4971944, E-mail: primariatitesti@yahoo.com

Art. 3. Terenul dobândit de UAT Comuna Țițești ca urmare a schimbului imobiliar aprobat la art.2 va fi înscris în inventarul domeniului privat al comunei Țițești.

Art. 4. Se împuternicește Primarul comunei Țițești să semneze contractul de schimb în formă autentică la notarul public.

Art.5.Toate cheltuielile aferente încheierii contractului de schimb în formă autentică vor fi suportate de către dl Vișan Gheorghe și dl Vișan Iulian.

Art. 6. Primarul comunei Țițești va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin aparatul de specialitate.

Art.7. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Țițești și Instituției Prefectului – Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate.

Președinte de ședință,
Bălan Constantin Viorel



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General,
Poștaliu Adriana

Nr.37 adoptată în ședința ordinară din data de 16.06.2021 cu un numar de 15 voturi "pentru" din 15 consilieri in funcție