



HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea propunerii de dezmembrare a
imobilului -teren în suprafața de 55,2865 ha , proprietatea publică a comunei
Titesti , județul Argeș, cu număr cadastral 80155, T2, P9, situat în Comuna
Titesti, Sat Valea Stanii, județ Argeș**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,
- b) art. 10 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 25 alin. 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 23 lit. h, art. 123, alin. 1 respectiv art. 135 alin. 1, lit. a și alin. 3 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Luând în dezbateri:

- a) Referatul de aprobare al Primarului comunei Titesti , în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5216/06.06.2022;
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Titesti , înregistrat sub nr. 5218/06.06.2022
- c) Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare întocmit de SC EUROCAD GLOBAL PROCESSING SRL în vederea dezmembrării terenului proprietate publică a comunei Titesti , situat în extravilanul comunei Titesti , sat Valea Stanii , județul Argeș, număr cadastral 80155;

Ținând cont de :

Avizul consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Titesti

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g, art.196, alin.1, lit. a, art.197, art. 287, lit. b și art. 243, alin.1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TITESTI , întrunit în ședință extraordinară adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă **propunerea de dezmembrare a imobilului -teren in suprafata de 55,2865 ha , proprietatea publică a comunei Titesti , județul Argeș, cu număr cadastral 80155, T2, P9, situat in Comuna Titesti, Sat Valea Stanii, judet Arges , în următoarele unități individuale:**

- **LOT 1 in suprafata de 1800 mp**
- **LOT 2 in suprafata de 310000 mp**
- **LOT 3 in suprafata de 241065 mp**

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Titesti , jud.Arges să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la Notariat cât și la OCPI, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrative nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Titesti , prefectului județului Argeș, compartimentului achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet a institutiei .

Președinte de ședință,
Deaconu Virgilia

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General,
Greab Elena Cristina

Comuna Țițești , județul Argeș
Nr. 38 din 08.06.2022

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.1 OUG nr. 57/2019

Nr. total de consilieri in functie = 15
Nr. total de consilieri prezenti = 15
Nr. total de consilieri absenti = 0

Voturi - “pentru” = 15
- “contra” = 0
- “abtineri” = 0

Se comunica 1 exemplar Institutiei Prefectului judetul Argeș/1 exemplar Primar/ 1 exemplar dosar/
1exemplar afisat.

